



Symbol sprawy: 051575/1/24/KOU/BKn
Numer Klienta: 950013

Wrocław, dnia 14.10.2024

950013



Towarzystwo Budownictwa
Spółecznego Wrocław sp. z o.o. Biuro
Spółki
ul. Tylna 14
51-313 Wrocław

Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.

1. Podmiot ubiegający się o przyłączenie: Towarzystwo Budownictwa Spółecznego Wrocław sp. z o.o. Biuro Spółki.
2. Obiekt: fragment drogi ul. Mościckiego
3. Adres nieruchomości/obektu: ul. Mościckiego od ul. Semaforowej do wysokości budynku nr 42, we Wrocławiu

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 25.09.2024r. MPWiK S.A. określa następujące warunki przyłączenia do sieci:

Dla przedmiotowego obiektu możliwy jest odbiór wód opadowych (w ilości 39,8 l/s bezpośrednio, do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej 0,50x0,75 m cegła w ulicy Mościckiego

Zgodnie z Zarządzeniem nr 11552/23 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 października 2023 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, należy kierować się zrównoważonym gospodarowaniem wód opadowych, polegającym na stosowaniu zasady zagospodarowania opadu w miejscu jego wystąpienia oraz stopniowego uwalniania oraz opóźniania spływu wód, których pełne zagospodarowanie w miejscu opadu nie jest możliwe.

Określamy następujące warunki techniczne przyłączenia obiektu do ww. sieci kanalizacyjnej:

1. Przyłącza kanalizacyjne od wpustów:
 - a) średnica przyłącza Ø 150 mm kam,
 - b) sposób złączenia z siecią:
 - poprzez istniejące przyłącza lub włączenia,
 - nowe włączenie przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej należy realizować poprzez osadzenie króćca systemowego nawiercanego.
 - c) Wpusty deszczowe muszą być wyposażone w osadnik o głębokości 0,5m oraz na odpływie mieć zamontowane płytkie zamknięcie wodne odwrócone łukiem do góry w taki sposób, aby dno syfonu zlokalizowane było powyżej górnej krawędzi rury wylotowej z wpustu.

Celem zapewnienia zgodności realizowanego przyłączenia do sieci z warunkami przyłączenia oraz przepisami prawa:

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna dokonać uzgodnienia w MPWiK S.A. dokumentacji technicznej przyłączy deszczowych oraz wypełnić wytyczne określone w uzgodnieniu.



2. Dokumentację techniczną w formie elektronicznej zgodnej z wymogami określonymi w Wytycznych projektowania i budowy (wymogi znajdują się pod adresem: <https://www.mpwik.wroc.pl/strefa-klienta/przyklaczenie-do-sieci-wodociagowo-kanalizacyjnej/wytyczne/> – wskazówki dotyczące dokumentacji sieci i przyłączy- wersje elektroniczne) należy przysyłać na adres e-mail bok@mpwik.wroc.pl wraz z wnioskiem lub podaniem w mailu informacji określonych w odpowiednim wniosku.
W przypadku projektów przyłączy do pojedynczych budynków jednorodzinnych, małych obiektów handlowo-usługowych (np. kiosk), zasilania jednego placu budowy i innych niewielkich obiektów możliwe jest przesłanie skanu projektu.
Uzgodnienie zostanie przesłane na adres wnioskodawcy. Potwierdzeniem zaakceptowania określonego rozwiązania jest e-mail z uzgodnieniem wysłany przez osobę, będącą przedstawicielem MPWiK S.A.
3. Dokumentacja techniczna przyłączy musi zawierać informacje zarówno o sposobie dostawy wody, odprowadzania ścieków (w tym informacje o poborze wody z ujęć własnych) jak również o sposobie zagospodarowania wód opadowych.
4. Instalacja wodociągowa zasilana z sieci miejskiej nie może być złączona z instalacją zasilaną z innego ujęcia.
5. Budowa i eksploatacja przyłączy wod.-kan. w terenie stanowiącym współwłasność wymaga pisemnej zgody współwłaściciela/współwłaścicieli terenu.
6. Projekt przyłączy kanalizacyjnych deszczowych powinien być opracowany na aktualnej mapie zasadniczej zawierającej trasy projektowanego uzbrojenia terenu oraz powinien zawierać dokumenty potwierdzające prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane.
7. W przypadku deszczy nawalnych MPWiK nie gwarantuje odbioru wód opadowych do systemu kanalizacji miejskiej. Części podziemne budynku należy zabezpieczyć przed możliwością zalania.
8. W przypadku opracowania dokumentacji na mapie zasadniczej do celów opiniotwórczych możliwe jest wystąpienie kolizji projektowanych przyłączy z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem i innymi obiektami nie wykazanymi na mapie. Realizując przyłącza Inwestor zobowiązany będzie do rozwiązania kolizji w porozumieniu z projektantem. MPWiK S.A. nie ponosi odpowiedzialności związanej z koniecznością rozwiązania ww. kolizji.

Inne uwagi:

1. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej powinny odpowiadać normom określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

Niniejsze warunki przyłączenia do sieci ważne są 2 lata od daty wydania oraz nie uprawniają do odprowadzania ścieków przemysłowych z terenu posesji.

Z poważaniem

Katarzyna Warchulska
Lider
Zespół Uzgodnień
Biuro Obsługi Klienta
MPWiK S.A. we Wrocławiu

Otrzymuje:

1. Adresat/Pełnomocnik e-mail: Sebastian Karpiński <sebastian.karpinski@friedpol.pl>
2. Archiwum MPWiK S.A. aa

Niniejszy dokument jest dokumentem elektronicznym i nie wymaga podpisu odręcznego wystawcy (MPWiK S.A.).

